

### Stavební technik s rozšířenou kompetencí

*Klášter premonstrátů v Nové Říši je místo s více jak 800 letou historií. Kněží z kláštera spravují a zajišťují duchovní i hmotnou péči v pěti farnostech u kláštera a ve 4 farnostech vzdálenějších. Také zajišťují hmotnou péči na vlastním majetku – především v lesích, polích, rybnících. Kromě toho pečují o více jak 20 nemovitostí nejrůznějších podob, velikostí, využití i různých kategorií ochrany památkové péče (kláštery, kostely, fary, hospodářské budovy). Právě pro rekonstrukce a rozvoj těchto budov hledáme vhodnou posilu do vlastních řad.*

#### Pracovní náplň (Co bude dělat)

- **Odborné vedení stavby:** Koordinace prací prováděných svépomocí a řízení jednotlivých subdodavatelů a řešení všech drobností, které se při stavbě vyskytnou.
- **Příprava nových stavebních projektů ve spolupráci se subdodavatelem:** Od popisu záměru a zdůvodnění ROI, přes získání architektonického návrhu, dokumentace pro stavební povolení, stavebního povolení a dokumentace pro provádění staveb
- **Kontrola kvality a technologických postupů:** Dohled nad tím, zda jsou práce prováděny v souladu s projektovou dokumentací (DPS) a technickými normami.
- **Nákup materiálu pro stavbu:** V souvislosti s plánovanými a realizovanými projekty hlídat ceny materiálů a nakupovat dle výhodnosti.
- **Vedení stavebního deníku:** Pravidelné zápisy o postupu prací, počasí a kontrolních dnech (povinnost dle Stavebního zákona).
- **Kontrola prostavěnosti a faktur:** Ověřování, zda subdodavatelé fakturují skutečně provedené práce a materiál (kontrola dle výkazu výměr).
- **Přejímka prací a revizí:** Kontrola dokončených částí před zakrytím (např. kontrola armatury v betonu) a shromažďování revizních zpráv.
- **BOZP:** Dohled nad bezpečností práce na staveništi.

#### Požadavky na kvalifikaci

- **Vzdělání:** Minimálně středoškolské s maturitou v oboru **stavebnictví** (SŠ stavební) nebo vysokoškolské (ČVUT, VUT apod.).
- **Autorizace (Výhodou):** Ideálně **Autorizovaný technik** nebo **inženýr** v oboru Pozemní stavby registrovaný u ČKAIT.
- **Praxe:** Minimálně 3–5 let na pozici mistra, technika nebo stavebního dozoru.
- **Dovednosti:** Orientace v projektové dokumentaci, znalost cenotvorby (práce s rozpočtem), znalost zpracování jednotlivých materiálů, asertivita při jednání se subdodavateli, komunikativnost, plánování, flexibility, znalost předpisů (BOZP, PO), řidičský průkaz skupiny B
- **Výhodou:** Zkušenosti s objekty podléhající památkové péči, znalost církevního prostředí, orientace v dotačních titulech pro získání finanční podpory

#### Platové podmínky a nabídka

- **Průměrný výdělek:** cca 55.000 - 70.000 Kč/měsíc (v závislosti na praxi)
- **Benefity:** Služební automobil, telefon, notebook
- **Forma úvazku:** Hlavní pracovní poměr (plný úvazek)
- **Ostatní výhody:** Možnost podílet se na zajímavých realizacích – opravy klášterů a církevních budov, stabilní zázemí společnosti s dlouholetou tradicí